

Единый лицевой счет для ГИС ЖКХ: 00АА000001

ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ (л/с 58000001) Январь 2026
для внесения платы за жилищно-коммунальные услуги

Идентификатор платежного документа:

Раздел 1. Сведения о плательщике и исполнителе услуг

Ф.И.О. (наименование) собственника/нанимателя : Иванова Елена Петровна

Адрес помещения: г.п. " Рабочий поселок Ванино", ул. Примерная, д. 1 , кв. 1

Количество проживающих: 2 чел; Общая площадь лицевого счета: 54,0 м2; Площадь МОП: 1 023,5; Площадь жилых помещений дома: 7 897,5

Раздел 2. Информация для внесения платы получателю платежа

Получатель: ООО "Межмуниципальная жилищно-сбытовая организация по сбору платежей за жилищно-коммунальные услуги" Банк: ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) Р/с: 40702810609284217252 БИК 044525411 ИНН 2709011750 КПП 270901001 Корр. счет 30101810145250000411

Адрес: п. Ванино, ул. 3 линия д. 7. Тел. 8(42137) 7-32-10 , 8(42137) 7-23-33, <https://gksvan.ru/-сайт>

Режим работы: (ркц : пн-пят. 08:00-18:00) (касса : пн-пят. 08:00-19:00, сб. 08:00-18:00)

QR

мобильное приложение "Госуслуги.Дом"

КРИСТАЛЛ ООО Лицевой счет 58000001 задол-ть за предыдущие периоды 2 079,12 руб. Начислено 2 083,44 руб. Оплачено 2 079,12 руб. Дата последней оплаты 12.01.2026 Сумма к оплате 2 083,44 руб. QR-код	ООО "ИКС-Ванино" Лицевой счет 58000001 задол-ть за предыдущие периоды 7 355,48 руб. Начислено 7 380,96 руб. Оплачено 7 355,48 руб. Дата последней оплаты 12.01.2026 Сумма к оплате 7 380,96 руб. QR-код	МУП Янтарь ДВ Лицевой счет 58000001 задол-ть за предыдущие периоды 498,30 руб. Начислено 504,74 руб. Оплачено 498,30 руб. Дата последней оплаты 12.01.2026 Сумма к оплате 504,74 руб. QR-код
---	---	--

Раздел 3. Расчет размера платы (расчётный период Январь 2026)								Раздел 4. Справочная информация		
Виды услуг	Ед. изм.	Объем услуг индив. потреб.	Тариф руб./ед. изм	Начислено за расчет-ный период, руб.	Перерас-четы всего, руб.	Компен-сации, руб	Итого к оплате за расчет-ный период, руб.	Норматив потребления индив. потреб.	Последние показания / объем ком. услуг по общедом. прибору учета	Основание перерасчетов
1	2	3	4	5	6	7	8	1	2	3
КРИСТАЛЛ ООО										
Адрес: 682800, Хабаровский край, Ванинский р-н, Ванино Рабочий п, Вилкова, дом № 2 Телефон: 8-999-085-12-01										
Содержание и ремонт дома	м2	54,0	30,50	1 647,00			1 647,00			
СОИ/ОДН водоотведение	м3	1,654763	36,84	60,96			60,96			
СОИ/ОДН ГВ-(к-т на ТЭ)	Гкал	0,080914	2 947,69	238,51			238,51	0,05639 Гкал/м	372,19 / 99,780934	
СОИ/ОДН ГВ-(к-т ХВ)	м3	1,434894	50,14	71,95			71,95	0,0341 м3/м2	372,19 / 99,780934	
СОИ/ОДН холодная вода	м3	0,219869	50,14	11,02			11,02	0,0341 м3/м2		
Электроэнергия за места общего пользования	м2	54,0								
ВДГО	м2	54,0	1	54,00			54,00			
Итого к оплате за расчетный период				2 083,44			2 083,44			
ООО "ИКС-Ванино"										
Адрес: 682860, Хабаровский край, р-н Ванинский, рп Ванино, Невского, д. 5 Телефон: 5-80-04										
ГВС (к-т на ТЭ)	Гкал	0,319923	2 947,69	943,03			943,03	0,05639 Гкал/м		
Отопление	Гкал	2,072250	2 947,69	6 108,35			6 108,35		144,102 / 144,102	
ГВС (к-т ХВ)	м3	5,6734	50,14	284,46			284,46	2,8367 м3/чел		
Пени ООО "ИКС-Ванино"				45,12			45,12			
Итого к оплате за расчетный период				7 380,96			7 380,96			
МУП Янтарь ДВ										
Адрес: 682860, Хабаровский край, Ванинский р-н, Ванино рп, Чехова ул, дом № 4 Телефон: 7-13-50										
Холодное водоснабжение	м3	3,4000	50,14	170,48			170,48	4,6885 м3/чел		
Водоотведение	м3	9,0734	36,84	334,26			334,26			
Итого к оплате за расчетный период				504,74			504,74			
Всего к оплате за расчетный период				9 969,14			9 969,14			

Как читать единый платёжный документ МЖСО



ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ
КОММУНАЛЬНЫЕ
СИСТЕМЫ

Документ выставляет расчётный центр МЖСО. В нём начисления нескольких поставщиков, в том числе ООО «ИКС-Ванино» — за отопление и горячую воду. Номера на образце совпадают с номерами пунктов ниже.

ШАПКА

Кто платит и кому

1 Единый лицевой счёт ГИС ЖКХ
Номер вашего помещения в ГИС ЖКХ. По нему начисления видны на dom.gosuslugi.ru и в приложении «Госуслуги.Дом».

2 Лицевой счёт и период
Номер лицевого счёта в расчётном центре и месяц, за который выставлен документ.

3 Идентификатор документа
QR-код с номером платёжного документа в ГИС ЖКХ. Рядом — QR-код приложения «Госуслуги.Дом».

4 Плательщик и адрес
ФИО собственника или нанимателя и адрес помещения.

5 Жильцы и площади
Сколько человек проживает, площадь помещения и площади дома. По ним считают отопление, содержание дома, общедомовые нужды и услуги без счётчиков.

6 Получатель платежа
МЖСО — расчётный центр. Он принимает оплату по документу и перечисляет деньги каждому поставщику. Здесь же адрес, телефоны и часы работы расчётного центра и кассы.

Сколько платить каждому

7 Блоки поставщиков

В документе несколько поставщиков, у каждого свой блок: управляющая организация (содержание дома, общедомовые нужды), ИКС-Ванино (отопление и горячая вода), водоканал (холодная вода и водоотведение). У каждого блока свой QR-код — можно оплатить поставщиков по отдельности.

8 Блок ООО «ИКС-Ванино»

- Задолженность за предыдущие периоды — долг на начало месяца.
- Начислено — плата за месяц, вместе с пенями.
- Оплачено и дата последней оплаты.
- Сумма к оплате — сколько внести ИКС-Ванино.

Задолженность + начислено - оплачено

7 355,48 ₺ + 7 380,96 ₺ - 7 355,48 ₺ =

7 380,96 ₺

QR-код в блоке — для оплаты только услуг ИКС-Ванино.

Как рассчитана плата

9 Графы раздела 3

ГР.	НАЗВАНИЕ	ЧТО В НЕЙ
1	Виды услуг	Услуги по каждому поставщику, под его названием и адресом.
2	Ед. изм.	Гкал, м³, м².
3	Объём	Сколько потреблено за месяц.
4	Тариф	Цена за единицу.
5	Начислено	Графа 3 × графа 4 — плата за месяц.
6	Перерасчёты	Поправки за прошлые месяцы, основание — в разделе 4.
7	Компенсации	Если положены, уменьшают сумму.
8	Итого к оплате	Итог по строке.

10 Справочная информация

Нормативы потребления, показания и объёмы по общедомовым приборам учёта, основания перерасчётов — по тем же строкам, что и в разделе 3.

11 Итог по поставщику

Сумма начислений поставщика за месяц. Долг прошлых месяцев сюда не входит — он в блоке поставщика сверху.

12

Строки ООО «ИКС-Ванино»

В образце выделены цветом.

- **Отопление** — объём определён по общедомовому прибору учёта, его данные в разделе 4.

$$2,072250 \text{ Гкал} \times 2\,947,69 \text{ Р} = \mathbf{6\,108,35 \text{ Р}}$$

- **Горячая вода** — две строки от одного объёма: вода (к-т ХВ) и тепло на её подогрев (к-т на ТЭ). В образце счётчика нет, объём по нормативу 2,8367 м³ на человека.

$$\text{ГВС (к-т ХВ): } 2 \times 2,8367 = 5,6734 \text{ м}^3 \times 50,14 \text{ Р} = \mathbf{284,46 \text{ Р}}$$

$$\text{ГВС (к-т на ТЭ): } 5,6734 \text{ м}^3 \times 0,05639 = 0,319923 \text{ Гкал} \times 2\,947,69 \text{ Р} = \mathbf{943,03 \text{ Р}}$$

- **Пени** — за просрочку оплаты, входят в итог ИКС-Ванино.

Вопросы по начислениям за отопление и горячую воду — в ИКС-Ванино: рп Ванино, ул. Невского, 5, +7 421 375 80 04.

13

Всего к оплате за период

Начисления всех поставщиков за месяц.

Сколько платить с учётом долга — смотрите «Сумма к оплате» в блоке каждого поставщика.



Образец справочный. ФИО, адрес, лицевой счёт, число жильцов, объёмы и суммы вымышлены, QR-коды заменены заглушками. Тарифы и реквизиты организаций — как в настоящем документе.